



Verlag gesprekstafel - verandering agrarische bedrijven -

Datum: 11 maart 2020

1^e gespreksronde

Vertegenwoordigers van LTO, veehouder, historische vereniging Zijpe, bollenkweker, stichting ter verbetering van de agrarische structuur, agrariër, inwoners Eenigenburg en een raadslid zijn bij deze ronde aanwezig.

- **K2 huisvesting arbeidsmigranten**

Afhankelijk van bedrijfsgrootte is er min of meer tijdelijke behoefte terwijl exploitatie seizoensronde is. Kleinschalig, goede huisvesting, eisen (bouwkundig) zijn hoger nu, gekoppeld aan productie. Referenties: 'in 't Veld' en 'in Moerbeek' zouden goede voorbeelden kunnen zijn.

- **Geen afbeelding, open discussie, Anton Pieck-benadering ten opzichte van economische innovatie?**

Nevenactiviteiten ontstaan waar agrarische bedrijven vrijkomen of ondergeschikt als passie. Bij vrijkomende kernen, als bestaande opstallen verwijderd zijn, tegen kleine kernen en niet in landelijk gebied. Systematiek van voormalig Harenkarspel met RvR-plekken bij kernen voor agrariërs beter.

- **Voorbeeld Tubbergen waar gemeenschap landschapsbeheer doet**

Is meer recreatief en een andere waarde die dan naar boven komt. Landbouw staat onder druk van diverse ontwikkelingen en er komen meer agrarische opstallen vrij. Voorbeelden als herenboerderijen (gezinbedienend coöperatieconcept), zorgboerderijen, enz., kunnen dienen om bebouwing te behouden; kanttekening is dat die vaak op basis van pachtgrond opgezet worden.

- **Effect van stopperregeling bij natuurgebieden/Natura 2000 wordt laag ingeschat, geeft lage druk op beschikbare grond (want er zijn weinig veehouderijen bij, geïnteresseerden zijn stoppers en minder praktische gronden, minder moderne bedrijven die weinig invloed hebben).**

- **Gesteld wordt dat de agrarische productie al een (soort) circulair bedrijf is en trend is naar kringlooplandbouw.**

Eindconclusie

- **Huisvesting arbeidsmigranten in aantallen die nodig zijn voor bedrijf eventueel samen met burens, sociale aspect en toezicht op eigen bedrijf behouden. Ontwikkeling gaat naar kringlooplandbouw.**
- **Vrijkomende bedrijfsbebouwing verwijderen, waardevolle gebouwen hergebruiken en wijzigingsgebieden nabij kernen mogelijk maken om landschap (leeg) te maken, of maatwerkoplossingen met andere woon-/landbouw-/natuurvormen ter plaatse.**

2e gespreksronde

Vertegenwoordigers van LTO, regioarcheoloog, agrarisch makelaar/inwoner en raadslid zijn bij deze ronde aanwezig.

We hebben hier kaarten open op tafel gelegd en gebruikt als gespreksaanleiding; aanwezigen gaven zelf aan over welke geslaagde en onwenselijke beelden ze wilden praten, vervolgens is doorgevraagd op het waarom en hoe wel of niet.

Voorbeeld 7b en 8 'andere functies die passen bij omgeving of verrommeling geven'

- Agrarische activiteiten zijn drager van het landelijk gebied voor de ontwikkeling van bedrijven, daarvoor zijn niet alle erven/bouwblokken meer nodig. Maak het voor ontwikkelingen voor ondernemers waar het kan niet te moeilijk met 'mooi uitzien', als die ontwikkeling rekening houdt met landschap.
- Landbouw is nodig als economische sector en landschapsbeheerder. Er staan al woningen langs agrarische structuren; ontmantelen koppelen aan plannen en saneringskosten toerekenen daaraan.
- Salderingssysteem voor vrijkomende ruimte zonder eigen ondernemers of salderen ten opzichte van bouwblokken (kanttekening uit groep: waarschijnlijk lastig ten opzichte van andere gemeentes).
- Ontsluiting van het (polder)gebied kent een 'achterstand' ten opzichte van andere polders (bijv. Wieringermeer), Stolperbrug en de vlotbruggen. Voorstel uit groep: behoud vlotbruggen dan recreatief voor fietsers, zijn kostbaar als gebiedsontsluiting.
- Natuur en recreatie staan bovenaan, maar landelijk gebied wordt gezien als algemeen goed. Hoeveel mensen zijn agrariër?

Eindconclusie

Landschap is een ontwikkeling en de economie draagt die ontwikkeling. Huisvesting mits landschappelijk en mooi ingepast. Functiewijzigingen overal waar met een alternatieve invulling geld verdiend kan worden. Functiewijziging (bijv. kinderopvang) van opstallen als behoud bijdraagt aan kwaliteiten/waarde. Voor leegkomende opstallen zou er een regeling moeten zijn die het snel en economisch aantrekkelijk maakt om de bedrijfsbebouwing weg te halen.



Kaart 1 aanzicht vanaf dorp2



Kaart 2 arbeidsmigranten



Kaart 3 biogasinstallatie



Kaart 4 caravans



Kaart 5 Drechterland opslag in het zicht EW



Kaart 6 kamperen bij de boer



Kaart 7a kinderopvang in boerderij 2020 EW



Kaart 7b kinderopvang in boerderij 2020 EW



Kaart 8 ielijk erf



Kaart 9 meergeneratiewonen Huis te Wiel 3



Kaart 10 nevenfunctie SN7



Kaart 11 nevenfunctie SN8