

Zaaknr : 19Z02496
Documentnr : 22.0009956

De raad van de gemeente Losser;

Overwegende:

dat de Raad van de gemeente Losser gehouden is op grond van de Omgevingswet een Omgevingsvisie gemeente Losser vast te stellen;

dat hiertoe het ontwerp van de Omgevingsvisie Losser ter inzage heeft gelegen;

dat hierop en tijdens een aanvullende participatieronde zienswijzen zijn ingediend;

dat hierover een Nota van zienswijzen door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld;

dat de indieners van de zienswijzen in de gelegenheid zijn gesteld de zienswijzen ten overstaan van de raadscommissie toe te lichten en de nota van zienswijzen voor de behandeling als leidraad is gebruikt;

dat met de Omgevingsvisie de Structuurvisie gemeente Losser dient te worden ingetrokken;

en voorts alle belangen afwegende;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

BESLUIT:

1. De Omgevingsvisie gemeente Losser vast te stellen onder intrekking van de Structuurvisie gemeente Losser en onder overneming van de aanpassingen als benoemd in de bijbehorende Nota van zienswijzen en als aangegeven in de concept-Omgevingsvisie;

2. Waarbij t.o.v. de concept-Omgevingsvisie de navolgende wijzigingen worden geacht te zijn doorgevoerd in de Omgevingsvisie:

pagina	tekst concept-Omgevingsvisie	tekst Omgevingsvisie
p.19 1.3.2	Het realiseren van woningen doen we als gemeente echter niet zelf.	Het realiseren van woningen doen we als gemeente in principe niet zelf.

p.19 1.3.2	Circa tweederde deel van de nog te bouwen woningen komt in binnenstedelijk gebied.	[VERVALT]
p.19 1.3.2	Elk bouwplan toetsen we sowieso aan de kwaliteitscriteria en inpassing in de bestaande ruimtelijke structuur.	Elk bouwplan toetsen we sowieso aan de kwaliteitscriteria en inpassing in de bestaande ruimtelijke structuur. Daar waar buitenstedelijk gebied wordt gebruikt voor woningbouw moet dit passend zijn in het landschap en moeten natuurwaarden zoveel als mogelijk is behouden blijven (streven naar groene buitenwijken).
p.21 1.3.2	Het gezondheidsprofiel van de GGD laat echter wel zien dat we bovengemiddeld scoren als het gaat om obesitas, roken en drinken. We gaan daar als gemeente mee aan de slag.	Het gezondheidsprofiel van de GGD laat echter wel zien dat we bovengemiddeld scoren als het gaat om obesitas, roken en drinken. We gaan daar als gemeente mee aan de slag en dat geldt ook voor drugsgebruik.
p.22	We willen inwoners en maatschappelijke partners bewust maken van de betekenis van (on)gezondheid in hun leven, zullen ze stimuleren tot gedragsverandering waar wij dat verstandig vinden, en nodigen hen uit om in hun omgeving een positieve bijdrage te leveren aan de leefstijlthema's alcohol, roken, bewegen en voeding.	We willen inwoners en maatschappelijke partners bewust maken van de betekenis van (on)gezondheid in hun leven, zullen ze stimuleren tot gedragsverandering waar wij dat verstandig vinden, en nodigen hen uit om in hun omgeving een positieve bijdrage te leveren aan de leefstijlthema's alcohol, roken, bewegen en voeding en drugsgebruik
p.23 1.3.3	Ook in Losser krijgen we te maken met aanvragen voor het grootschalig duurzaam opwekken van energie. Waar mogelijk zetten we ons in om inwoners mee te laten profiteren van de opbrengsten van dergelijke initiatieven, waarbij 50% lokaal eigendom tenminste wordt gehaald.	Ook in Losser krijgen we te maken met aanvragen voor het grootschalig duurzaam opwekken van energie. Wij zetten ons in om inwoners mee te laten profiteren van de opbrengsten van dergelijke initiatieven, waarbij 50% lokaal eigendom tenminste wordt gehaald.
p.29 1.3.4	Daarom houden we vast aan ons standpunt dat nieuwe bedrijfsvestigingen (al dan niet via revitalisering) op bestaande bedrijventerreinen plaats dienen te	Daarom houden we vast aan ons standpunt dat nieuwe bedrijfsvestigingen (al dan niet via revitalisering) in principe op

	vinden. Op bestaande bedrijventerreinen bieden we op die manier vestigingsmogelijkheden voor lokale bedrijven.	bestaande bedrijventerreinen plaats dienen te vinden. Op bestaande bedrijventerreinen bieden we op die manier vestigingsmogelijkheden voor lokale bedrijven. Mocht echter onderzoek uitwijzen dat uitbreiding gewenst is, dan staan we daar voor open.
p.30 1.3.4	Functies als sportscholen/welness etc. zien wij niet als passend op een bedrijventerrein.	[VERVALT]
p.46 2.4.3.	Schaalvergroting is in dit deelgebied niet mogelijk.	Met schaalvergroting gaan wij terughoudend om en hanteren wij het "nee, tenzij" principe. Dat principe kaderen we verder in, in het nog te verschijnen Omgevingsplan.
p.54 2.6.2	Functies als bijvoorbeeld sportscholen/welness etc. niet wij niet als passend op een bedrijventerrein.	[VERVALT]
p.74 4.3	Als de Omgevingswet ingaat (gepland in juli 2022), worden de bestaande bestemmingsplannen samengevoegd en omgedoopt tot het 'tijdelijke gemeentelijk Omgevingsplan'.	Als de Omgevingswet ingaat op 1 januari 2024 worden de bestaande bestemmingsplannen samengevoegd en omgedoopt tot het 'tijdelijke gemeentelijk Omgevingsplan'.
p.87 5.3.4	<ul style="list-style-type: none"> • Windbeleid Noordoost-Twente 	<ul style="list-style-type: none"> • Windbeleid Noordoost-Twente; door Losser niet vastgesteld.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad op 28 maart 2023;

griffier,

voorzitter,


